

## オフィス・店舗 入居者募集!

いずれも詳しくは、まちづくり三鷹ホームページで、または、(株)まちづくり三鷹までお問合せください。

### 三鷹産業プラザ(オフィス)

JR三鷹駅南口より徒歩7分にある貸オフィス(2区画)の入居者を募集します。

三鷹産業プラザ4階・A区画(60㎡)、D区画(53.34㎡)  
(三鷹市下連雀3-38-4)

- 募集業種: 事務所(飲食系を除く店舗業態も可)  
※営業予定業種により、入居をお断りする場合があります。
- 賃料等  
A区画: 月額258,000円(共益費込・消費税別)  
D区画: 月額229,400円(共益費込・消費税別)
- 敷金: いずれも賃料の3ヶ月分(原則、契約終了時に返還)
- 入居審査: 書類審査及び面接審査により決定
- 入居時期: 入居審査合格後、応相談
- 応募方法: 申込書等必要書類を持参または郵送で提出

### 三鷹市SOHOパイロットオフィス(オフィス)

SOHO事業者向けオフィスの入居者を募集します。  
三鷹市SOHOパイロットオフィス3階・3区画(17.87㎡~22.97㎡)  
(三鷹市下連雀3-27-1、JR三鷹駅南口より徒歩1分)

- 使用料等  
月額142,960円~160,790円(共益費込・消費税別)  
※3年目と5年目に250円/㎡ずつ増額する傾斜使用料
- 保証金: 賃料の3ヶ月分
- 入居審査: 書類審査及び面接審査により決定
- 入居時期: 入居審査合格後、即可
- 応募方法: 申込書等必要書類を持参または郵送で提出

### シティコート下連雀(貸店舗)

商業やサービス業を営んでいる方のための貸店舗(1区画)の入居者を募集します。

シティコート下連雀1階・D区画(40.80㎡)  
(三鷹市下連雀5-8-1)

- 賃料等: 月額113,048円(共益費込・消費税別)
- 保証金: 賃料の3ヶ月分(原則、契約終了時に返還)
- 入居審査: 書類審査及び面接審査により決定
- 入居時期: 2017年1月下旬~(入居審査に合格し、契約締結後)
- 応募方法: 申込書等必要書類を持参または郵送で提出

#### 【個人情報の取扱いについて】

(株)まちづくり三鷹は、お客様及び当社に関わる方の全ての個人情報について、当社の個人情報保護方針に基づき、適切に保護、管理、運用、利用してまいります。

個人情報に関する相談窓口: (株)まちづくり三鷹 三鷹市下連雀3-38-4 三鷹産業プラザ  
電話: 0422-40-9669 Fax: 0422-40-9750 mail: privacy@mitaka.ne.jp

【M-PR-114】無料購読の申込み・変更・中止のご連絡は随時お受けしております。

## 市民住宅 入居者募集

礼金なし!敷金なし!更新料なし!  
中堅所得者のファミリー向け市民住宅です。



ドゥマンクレール三鷹

### ドゥマンクレール三鷹

(三鷹市新川3-12-3)

- 空室: (1) 102号室 / (2) 103号室 / (3) 105号室
- 間取り: 3LDK (1) (2) [69.88㎡] / (3) [69.90㎡]
- 家賃等: (1) (2) (3) とも月額119,000円、共益費7,000円

### 下連雀市民住宅

(三鷹市下連雀3-30-12 三鷹市中央通りタウンプラザ6階)

- 空室: 605号室
  - 間取り: 3LDK [68.35㎡]
  - 家賃等: 月額147,000円、共益費8,000円
- いずれも退去時に修繕費などの負担金が発生する場合があります。
- 市民住宅の問合せ: (株)まちづくり三鷹、または三鷹市都市計画課住宅政策係 電話: 0422-45-1151 (内線2813)

### 三鷹駅南口駅前広場広告板

三鷹駅南口の駅前ロータリーに面して設置している屋外広告板への広告掲載者を募集しています。

月額料金は、当社ホームページで確認いただけます。

区画A: エスカレーター側面部

- サイズ 縦77×112 (cm)

区画C: JR線路境壁面部

- サイズ 縦91×153 (cm)

※利用料金には、広告のデザインや制作、取り付け・取り外し・委託費用は含みません。  
※掲出基準審査があります。



広告掲載者  
募集中!

**第22回 三鷹まちづくり**  
**フォトコンテスト**

**12月26日(月)**  
**応募締切迫る!**  
(一般部門・U18部門)  
テーマ: 三鷹の魅力、再発見!!

【募集対象】  
2016年1月1日(金)~2016年12月25日(日)に三鷹市内で撮影した未発表及び他に発表予定のない作品

WEBで検索!

発行元 (株)まちづくり三鷹 電話 0422-40-9669

〒181-8525 三鷹市下連雀3-38-4 三鷹産業プラザ  
Fax: 0422-40-9750 mail: info@mitaka.ne.jp  
URL: http://www.mitaka.ne.jp/

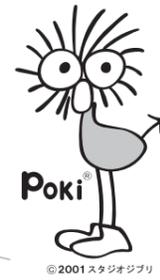
(株)まちづくり三鷹は、三鷹市全域のまちづくりを総合的に支援することを目的に設立された三鷹市の第三セクターです。  
制作協力: (株)そーほっと

※この通信は再生紙を使用しています。

# み\*た\*か まちづくり 通信

2016  
2017

12-1月号



この通信は、三鷹市内で活動しているまちづくり団体やその活動を紹介し、相互の交流をめざすとともに地域産業の振興と総合的なまちづくりを推進するために、三鷹市と株式会社まちづくり三鷹が協働で発行しています。

内容についてのお問合せ先  
株式会社まちづくり三鷹  
電話: 0422-40-9669

第1回  
**みたか Fab コンテスト**  
デジタルでつくろう。  
ハッピーをカタチに。  
**作品募集中**

**応募締切 平成29年1月31日(火)**

みたか Fab コンテストでは、デジタル加工機器を使って制作した作品を募集します。

三鷹産業プラザ1階の「ファブスペースみたか」では、デジタル機器の充実と運営面の強化を図りました。

そこで、デジタルな創作活動をするきっかけとなることを目的として、コンテストを開催します。

テーマは「デジタルでつくろう。ハッピーをカタチに。」とし、デジタル加工技術を活用した小物、雑貨、オブジェを募集します。

応募は、「みたか Fab コンテスト」ホームページの応募フォームよりお申込みください。応募締切は、平成29年1月31日(火)まで。

コンテスト応募者には、ファブスペースみたかの利用優遇や技術サポートの支援もあります。

一次審査(書類審査)を通過した作品は、審査委員による実際の作品を審査する二次審査会で入賞作品を決定し、平成29年3月には表彰式および入賞作品展を開催します。

詳しい情報は、「みたか Fab コンテスト」ホームページ(<http://fabmitaka.co/mcontest/>)でご確認ください。

#### ■募集対象及び募集条件

・テーマに則した、デジタル加工機器を使用して制作した小物、雑貨、オブジェなど。

※デジタル加工機器: 3Dプリンター、UVプリンター、レーザーカッター、ペーパーカッター、モデリングマシン、電子ミシンなど

・大きさは概ね30cm四方 発送の際に重さ30kg以内、縦横高さ合計170cm以内に入るもの。

#### ■賞の内容

最優秀賞 1点	賞金3万円
優秀賞 2点	賞金1万円
ファブスペースみたか賞 数点	三鷹の森ジブリ美術館 ペアチケット
副賞(全ての賞対象)	「ファブスペースみたか」 フリーパス ※材料費等は自己負担です。

#### ■スケジュール

募集締切	平成29年1月31日(火)
一次審査結果発表	平成29年2月10日(金)
二次審査会(非公開)	平成29年3月8日(水)
審査結果発表	平成29年3月10日(金)
表彰式	平成29年3月17日(金)
入賞作品展	平成29年3月13日(月) ~3月17日(金)

#### ■問合せ先

(株)まちづくり三鷹

みたか Fab コンテスト事務局

E-MAIL: faboffice@mitaka.ne.jp

#### ■主催: みたか Fab コンテスト実行委員会

(三鷹市、三鷹商工会、(株)まちづくり三鷹)

「ファブスペースみたか」は、三鷹産業プラザ1階にあるデジタル加工機器を配備しているものづくりスペースです。無料体験会やワークショップを開催しています。詳細はホームページをご確認ください。



<http://fabmitaka.co/>

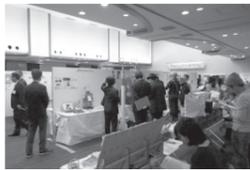
## 第19回SOHOフェスタ in MITAKA 開催レポート

11月11日(金)に三鷹産業プラザで第19回SOHOフェスタ in MITAKAを開催しました。

今回はメインテーマを「We Make!」とし、新しいものづくりを前面に押し出した企画で、従来のSOHO・企業展示に加えハンドメイドマーケットコーナーを設けました。

来場された方々は、じっくり出展された方々と話されたり交流を深めたりと充実した時間となりました。動画コンテストでは、クオリティの高い作品が多く、会場も大いに盛り上がりました。イラストレーターとロフトの方を講師に迎えたセミナーでは、多くの方が熱心に聞き入り、とても参考になったようでした。

表彰式では、ベスト展示賞(株式会社ヒトコトヤ)や動画コンテスト・ベスト動画賞(電子システム株式会社)などが贈られました。



## 新海誠監督、片渕須直監督が三鷹にやってきた! 第7回三鷹コミュニティシネマ映画祭レポート

第7回三鷹コミュニティシネマ映画祭が、11月19日(土)・20日(日)・23日(水・祝)の3日間、三鷹産業プラザで開催されました。『君の名は。』が大ヒット中の新海誠監督特集、『この世界の片隅に』が公開され、高い評価を受けている片渕須直監督特集、2015年に生誕100年を迎えた市川崑監督特集という、豪華なラインナップでした。

今年話題の新海監督、片渕監督は、前売券もあつという間に完売し、市民枠販売も大変な人気でした。当日は過去の作品を上映し、今年話題の二人の監督のトークショーがあり、満席の会場は熱気に包まれました。

市民による手づくりの映画祭は、多くの市民に楽しんでいただけたようでした。



## 映画祭連携企画「新海誠作品展」も同時開催!

11月10日(木)から27日(日)まで、天文・科学情報スペースで「新海誠作品展」が開催されました。映画祭で上映した作品の中の細かいキャラクター設定や場面カットなどのパネル展示があり、多くの方が興味深くご覧になっていました。



## ミタカフェからのご案内

ミタカフェでは、起業時の体験談や起業のためのノウハウを提供するセミナーを開催しています。詳細はホームページ(<http://mitacafe.co>)でご確認ください。

### ミタカフェセミナー

「今からでも間に合う! 事業者のためのマイナンバーセミナー」	
日時	12月15日(木) 15:00~17:00
講師	いい社会保険労務事務所 石井直美さん
超初心者向け「Facebookページの作り方」	
日時	12月22日(木) 15:00~17:00
講師	株式会社ヴィブラント 山田律子さん

### みたか身の文経営塾【経営実学道場】

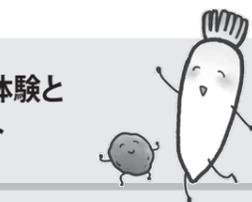
2016-part 8~「主婦が起業して稼ぐ」	
日時	12月8日(木) 16:00~17:30
講師	河瀬謙一さん
ゲスト	有限会社そーほっと 森下ことみさん
2016-part 9~「補助金と地域金融機関の活用方法」	
日時	2017年1月19日(木) 16:00~17:30
講師	河瀬謙一さん
ゲスト	多摩信用金庫 担当者

- 参加費: 500円(税込)
- 会場: 三鷹産業プラザ4階
- 申込み: タイトルと参加者名、電話番号を明記の上、ミタカフェまでEメールにてお申込みください。
- Eメール: [mitacafe@mitaka.ne.jp](mailto:mitacafe@mitaka.ne.jp)
- 電話: 0422-26-6113
- 問合せ: (株)まちづくり三鷹

## 大根とジャガイモの収穫体験と あつあつイモ煮会レポート

三鷹市都市農業市民交流協議会主催の「収穫体験とイモ煮会」は雨天のため11月20日(日)に変更して実施しました。

前日の雨の影響で畑はぬかるんでいましたが、子どもたちは泥んこになりながらも大根とジャガイモ掘りを体験。自分の背丈と同じくらいの大根を掘りあげて、大喜びでした。その後は、里芋や人参、ネギなど三鷹産の野菜がいっぱい入ったイモ煮を味わいました。青空の下、北野の畑が賑わった1日になりました。



## 三鷹市買物支援事業

「お買物を楽しめる定期市」を開催しています。

### ■三鷹台あったか100円&ワンコイン商店街まつりレポート

11月19日(日)に三鷹台商店街全体を1つの100円ショップに見立て、すべての店頭で100円コーナーを設置するイベントが開催され、盛況でした。



### ■開催予定

#### 連じやく朝市

ワンコインの海鮮朝市や人気のカレー、チリコンカルネ、和洋菓子や三鷹産新鮮野菜などを販売します。

- 日時: 12月10日(土) 9:00~12:00
- 場所: 連雀通り商店会「魚鶴」前(三鷹市下連雀6-6-71)
- 主催: 連雀通り商店会

#### あおやぎ市

地元農家による新鮮野菜の直売、つくたて餅、焼きそばなどを販売します。

- 日時: 12月17日(土) 11:00~15:00
- 場所: セブンイレブン新川一丁目店前(三鷹市新川1-11-12)
- 主催: 青柳商店会

#### 消研だいいち

各店舗で営業時間中、お得なサービス、スタンプラリーを実施します。

- 日時: 12月17日(土) 各店舗営業時間
  - 場所: 消研大通り商店会参加店舗  
(中原3丁目交差点、新川公園西口交差点周辺)
  - 主催: 消研大通り商店会
- ※景品交換時間は13:00~16:00です。

## みたか地域サポーター養成講座 実践編レポート

10月に全3回にわたって「みたか地域サポーター養成講座 実践編」を実施しました。

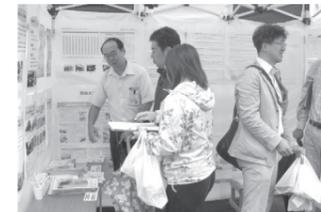
講座では、取材時のポイントや読みやすい記事をつくるコツ、魅力的な写真の撮り方を学びました。また、実際に店舗取材し、記事にまとめ、一冊のお店紹介集が出来上がりました。受講者からは「文章の書き方などとても参考になった」「取材するのは初めてで緊張したけど、楽しかった」との声がありました。



## まちづくり団体活動紹介 株式会社まちづくり三鷹が支援している、市内まちづくり団体の活動をご紹介します。

### 連雀通りまちづくり協議会

10月8日(土)にまちづくり情報コーナーをようちん屋前で開催しました。当日はあいにくの雨でしたが、連雀通りの整備に係る三鷹市への要望事項の掲示を行うとともに、地域の皆さんにアンケートを実施し、多くの方にご意見をいただきました。また、新しい歩道の幅3.0mを体験するコーナーも用意し、完成後の歩道が安全に歩けるようになることを実感できました。



### 新川宿まちづくり協議会

11月6日(日)に、「第8回新川宿ふれあい通り朝市」を開催しました。

当日は晴天に恵まれ、朝から模擬店や鉢花、地元産野菜を求め、多くの方が来場していました。催し物として、第一小学校の児童によるブラスバンドやダンスなどが行われ大勢の観客が楽しんでいました。

朝9時から12時までの短い時間でしたが、1000人以上の来場者があり、大盛況に終わりました。

また、11月14日(月)に、一小ポケットパークで、一小栽培委員と花壇ボランティアの皆さんと協議会役員で花の植替えをしました。華やかな花壇は、道行く人がほっと一息つける、なごみの場となっています。

このほか、当協議会は、第一小学校のあいさつ運動に参加するなど、町会、商店会、小中学校、PTAなどの皆さんが、地域住民の交流や地域の活性化のために協力し、さまざまな活動に取り組んでいます。

